

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA UPOŠLJAVANJE LIVNO**

---

**Županijski zavod za upošljavanje Livno, Adresa: Kralja Tvrtka 5, 80 101 Livno  
IDB/JIB: 4281023990001, kojeg zastupa Anto Omazić.**

**Uz sufinansiranje GOPA Predstavništva u BIH sa sjedištem u Sarajevu (u okviru Projekta zapošljavanja mladih YEP uz podršku Vlade Švicarske) koje zastupa direktor; dr. Ranko Markuš. (u daljnjem tekstu: Naručitelj/Investitor)**

**i**

**Nevistić Commerce d.o.o., adresa Kolo bb. Tomislavgrad, ID:4281037430009, kojeg zastupa direktor Mario Nevistić. (u daljnjem tekstu:Izvođač radova).**

**Zaključili su:**

**UGOVOR O REKONSTRUKCIJI I ADAPTACIJI PROSTORIJA ISPOSTAVE U  
TOMISLAVGRADU**

**Članak 1.**

**PREDMET UGOVORA**

Predmet ovoga ugovora je izvođenje radova koji se odnose na „Rekonstrukcija i adaptacija prostorija Zavoda u Tomislavgradu“, za koju je proveden postupak nabave putem konkurentskog postupka, a ponuditelj dostavio ponudu evidentiranu kod ugovornog tijela pod brojem 3/18 od 10.04.2018. godine koja odgovara uvjetima iz tenderske dokumentacije i koja je ocijenjena kao najniža cijena tehnički zadovoljavajuće ponude, nakon čega je ponuditelj izabran da izvrši izvođenje radova koji su predmet ovog ugovora.

Ponuda ponuditelja broj; 3/18 od 10.04.2018. godine sastavni je dio ovog ugovora.

**Članak 2.**

**CIJENA**

Ugovorna cijena iz članka 1. ovog ugovora je 76.340,00 KM bez pdv-a, odnosno:  
Ukupno **89.317,80** KM sa pdv-om.

**Članak 3.**

Izvođač radova se obvezuje da će radove koji su predmet ovog ugovora izvesti prema uvjetima ponude, uputama ugovornog tijela, a prema utvrđenoj rekapitulaciji i specifikaciji, uvjetima iz tenderske dokumentacije i prihvaćene ponude.

**Članak 4.**

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA**  
**ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA UPOŠLJAVANJE LIVNO**

---

## **ROK IZVOĐENJA RADOVA**

Izvođač radova će radove izvoditi u mjestu ispostave Zavoda za zapošljavanje u Tomislavgradu, u roku ne kasnijem od 90 /devedeset/ radnih dana od dana uvođenja u posao od strane izvođača radova, nakon što se osiguraju svi potrebni uvjeti za nastavak procesa rada Zavoda.

Kao datum uvođenja Izvođača u posao smatra se dan kada Naručitelj preda Izvođaču lokaciju-mjesto izvođenja radova i osigura mu nesmetano izvođenje radova iz predmeta Ugovora, a prethodno su potpisali Ugovor. Naručitelj će odrediti dan za uvođenje u posao i o tome blagovremeno izvijestiti Izvođača u pisanom obliku, slanjem obavijesti.

Ukoliko Investitori iz objektivnih razloga ne uvede izvođača u posao u roku koji je ranije utvrđen kao dan uvođenja u posao dužan je o razlozima i definitivnom roku uvođenja u posao obavijestiti Izvođača radova. Ukoliko izvođač radova ne otpočne sa izvođenjem radova od dana kada su ga Investitori uveli u posao Ugovor će se raskinuti jednostranom izjavom Investitora koji zadržava pravo na naknadu štete.

O uvođenju Izvođača u posao sačinit će se zapisnik i to će se konstatirati u građevinskom dnevniku.

Ukoliko Izvođač radova svojom krivicom ne izvede sve radove u roku utvrđenom u ovom članku, dužan je platiti Investitorima penale u visini od 0,5% od ugovorene cijene za svaki dan zakašnjenja s tim da ukupan iznos penala ne može prijeći 5% od ugovorene cijene. Penali za kašnjenje u izvođenju radova ne isključuje odgovornosti izvođača za nedostatke ugrađenih materijala ili loše izvedenog posla.

Ugovorne strane su suglasne da se prijem radova izvrši zapisnički od strane ovlaštenih predstavnika svake ugovorne strane.

Ukoliko se zapisnički utvrdi da radovi ili ugrađena roba nisu urađeni prema specifikaciji ponude, da ima nedostataka ili ugrađena roba ima greške ili nije ugovornog kvaliteta, izvođač radova je dužan sve uočene propuste ukloniti u roku od 5 dana od dana sačinjavanja zapisnika, a ukoliko to ne učini u navedenom roku oprema koja je predmet reklamacije, zamijenit će se novom, a u svezi izvedenih radova će se izvršiti dodatni radovi radi uklanjanja propusta o trošku izvođača radova.

### **Članak 5.**

#### **UVJETI PLAĆANJA**

Investitori se obvezuju da će platiti ugovorenu cijenu iz članka 2. ovog na način:

-U roku od 30 dana od prijema situacije, ovjerene od nadzornog inženjera i Investitora i to na račun Izvođača radova UniCredit Bank d.d. Mostar 3382302200031931.

### **Članak 6.**

Mjesto izvođenja radova je u Ispostavi Županijskog zavoda za upošljavanje, jednog od Investitora u ulici: Mijata Tomića bb, 80240 Tomislavgrad.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA UPOŠLJAVANJE LIVNO**

---

**Članak 7.**

Izvođač radova odgovara za kvalitetu izvedenih radova odnosno daje garanciju na sve radove u trajanju od jedne godine.

Za sve ugrađene materijale proizvođač je dužan dostaviti tehničku dokumentaciju (ateste, izjave o sukladnosti).

Jamstveni rokovi počinju teći od dana kada Izvođač radova izvrši predaju radova Investitoru.

**Članak 8.**

Izvođač radova može zaključiti podugovore sa drugim osobama u cilju realizacije ugovornih obveza, ali uz ispunjenje uvjeta iz članka 73. Zakona o javnim nabavama BiH.

Izvođač radova nesmije, bez prethodne suglasnosti ugovornog tijela, s trećom stranom sklapati podugovor ni u jednom dijelu ugovora koji nije naveden u njegovoj ponudi, a koja je dio ovog ugovora.

Ugovorno tijelo će biti pravovremeno obaviješteno, prije sklapanja podugovora, o elementima ugovora za koje sklapa podugovor i o identitetu podugovaratelja.

Ugovorno tijelo će obavijestiti Izvođača radova o svojoj odluci u roku od 15 (petnaest) dana od prijema obavijesti i navesti svoje razloge ukoliko odbija odobriti takvu odluku.

Ugovorne strane su suglasne da je izvođač radova - eventualni podugovarač može blagovremeno zahtijevati od Investitora sva potrebna pojašnjenja.

U svakom slučaju svu odgovornost za nastale nedostatke ili rad podugovarača kao i štetu koju prouzroči Investitoru, odgovara Izvođač radova.

Ponuditelj kojem je dodijeljen ugovor snosi punu odgovornost za realizaciju ugovora i Prodavatelj odgovara za radove koje izvodi podugovarač.

Izvođač radova mora osigurati stalni stručni nadzor nad izvođenjem radova i to:

- nad kvalitetom izvedenih radova;
- nad količinom i vrstom ugrađenog materijala;
- nad pridržavanjem propisa;
- nad izvođenjem građenja po odobrenoj tehničkoj dokumentaciji odnosno projektu.

Ugovorno tijelo u slučaju nepridržavanja uvjeta iz TD-a i ponude koje su sastavni dio ugovora odmah će izvjestiti Izvođača radova koji je pored navedenog nadzora u stavku 8. ovog članka, obavezan nadzirati i koordinirati sa predstavnicima ugovornog tijela odvijanje radova koji se obavljaju u ugovornom organu.

**Članak 9.**

Prije početka izvođenja radova Izvođač je dužan da na poziv Investitora pismenim putem dostavi ime/imena stručnih osoba koje će rukovoditi ugovorenim radovima.

Nadzorno tijelo će kontrolirati kvalitetu i kvantitetu izvršenih radova, ovjeravati dokumentaciju, izvršiti pregled, primopredaju izvršenih radova.

Pri obavljanju nadzora Nadzorno tijelo dužno je poštivati investicijsko-tehničku dokumentaciju.

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA UPOŠLJAVANJE LIVNO**

---

**Članak 10.**

Investitori su obvezni Izvođaču dostaviti pismenim putem imena stručnih osoba koje su zadužene i ovlaštene za vršenje nadzora nad Izvođačem radova u ime Investitora. Investitori će osigurati primjerak glavnog projekta.

**Članak 11.**

Investitori imaju pravo u tijeku obavljanja radova, instaliranja i drugih radnji potrebnih za izvođenje radova poduzeti mjere radi otklanjanja nastanka štete, posebno u cilju osiguranja nesmetanog odvijanja u radu te davati obvezujuće naputke Izvođaču radova.

**Članak 12.**

Izvođač je obavezan da vodi propisanu dokumentaciju tijekom izvođenja radova uključujući i obvezno sukladno propisima građevinski dnevnik i knjigu. Original građevinski dnevnik dobiva Investitori. Izvođač je obavezan upozoriti Investitoria na eventualne greške ili nedostatke u projektu u pogledu sigurnosti objekta tijekom izvođenja radova.

**Članak 13.**

Izvođač ne smije odstupiti od Predmjera i predračuna koji su dio ponude i ovog Ugovora, osim u slučaju kada Investitori da pisanu suglasnost.

**Članak 14.**

Sav materijal za izvođenje radova obavezan je osigurati Izvođač radova. Za opremu koja se prvi put ugrađuje, Izvođač je dužan Investitoru dostaviti prospektnu dokumentaciju, kao i uputstvo o upotrebi na jednom od službenih jezika u BiH, a prije konačnog obračuna.

**Članak 15.**

**Ostale obveze Izvođača radova**

Pored obveza koje su predviđene važećim propisima i ovim ugovorom Izvođač radova je obavezan:

- Izvesti ugovorene radove stručno i kvalitetno prema Ponudi iz članka 1. ugovora, a u skladu sa važećim tehničkim normativima i standardima;
- Ugraditi kvalitetan materijal i opremu po tehničkom opisu i standardima;
- Pravovremeno poduzimati sigurnosne mjere sa aspekta PP zaštite i zaštite na radu;
- Izvršiti svaki eventualni nalog Nadzornog organa u pogledu obustave rada, koji bi

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA**  
**ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA UPOŠLJAVANJE LIVNO**

---

- mogli ugroziti sigurnost ljudi i objekta, posebno učenika i djelatnika Škole.
- Izvođač ne smije odstupiti od specificiranih radova dijela iz Projekta i ostale dokumentacije, osim u slučajevima ako Investitori i Nadzorno tijelo daju pismenu suglasnost.
  - Izvođač je dužan da u tijeku radova traži od Investitoria - Nadzornog organa sva potrebna objašnjenja u pogledu investiciono-tehničke dokumentacije, tehničkih uvjeta, način izvršavanja ugovorenog posla i eventualne izmjene u ugradnji ugovorenog materijala.
  - Ako Izvođač po vlastitom nađenju, bez suglasnosti Investitoria, ugradi materijal koji je kvalitetno bolji ili više cijene od ugovorene, nema pravo na posebnu naknadu.
  - Izvođač je dužan da čuva dio objekta i izvedene radove do uredne primopredaje Investitoriu.
  - Pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, opreme i materijala, zaposlenika

**Članak 16.**

Ugovorne strane su suglasne da Izvođač radova neće upošljavati, odnosno angažirati fizičke i pravne osobe koje su sudjelovale u pripremi tenderske dokumentacije ili bili angažirani od strane ugovornog tijela prilikom dodjele ugovora. Ograničenje u smetnji iz stavka 1. ovoga članka traju šest mjeseci od dana zaključenja ugovora.

**Članak 17.**

Kada svi radovi iz predmetnog ugovora budu izvedeni, Izvođač je dužan da pripremi i uveže originale obračunskih dokumenata (građevinska knjiga, građevinski dnevnik i dr.), prospektni materijal, ateste, zapisnike o izvršenim kontrolama u tijeku izvođenja i kontrolama kvaliteta materijala, garancijske listove, projekt izvedenog stanja itd., te o tom pismenim putem obavijestiti Investitore i zatražiti primopredaju objekta i konačni obračun izvedenih radova.

Investitori i Izvođač, uz prisutnost Nadzornog organa, dužni su da pristupe internom tehničkom pregledu-prijemu odrađenih radova i konačnom obračunu radova u roku od 15 (petnaest) dana nakon dobivanja obavijesti iz prethodnog stavka.

Primopredaju izvedenih radova izvršit će predstavnici Investitora i Izvođača radova, uz prisutnost Nadzora, nakon izvršenog internog tehničkog prijema i otklanjanja uočenih evidentiranih nedostataka koji se pojave po izvještaju internog tehničkog prijema.

Nakon završetka radova Izvođač je dužan sa gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad, i dr., te očistiti gradilište.

**Članak 18.**

Na sve odnose i institute koji nisu navedeni u ugovoru, a pojave se prilikom realizacije, primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Ugovorne strane su suglasne sa primjenom Posebnih uzanca o građenju osim na prava i obveze koje su drugačije regulirane ovim ugovorom.



**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA UPOŠLJAVANJE LIVNO**

---

**Članak 19.**

Sve eventualne sporove ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspijevaju ugovaraju nadležnost suda u Livnu.

**Članak 20.**

Ugovor se primjenjuje danom potpisivanja od obje ugovorne strane, a sastavljen je u 6 primjeraka od kojih je Izvođaču radova uručeno 2 primjerka, a ostali zadržani za Investitora.

**Naručilj/Investitor:**  
**Županijski zavod za upošljavanje**  
**Livno**



\_\_\_\_\_  
Ravnatelj: Anto Omazić

Broj: 794/2018.

Datum: 20.06.2018.

**Direktor GOPA Predstavništvo u BiH**



\_\_\_\_\_  
Direktor: dr Ranko Markuš

Broj: 01-28/06/18

Datum: 28/06/18

**Izvođač radova:**

**Nevistić Commerce d.o.o.**

Mario Nevistic "NEVISTIĆ - COMMERCE"  
d.o.o.  
EXPORT IMPORT  
TOMISLAVGRAD

Direktor: Mario Nevistić

Broj: 20-06/18.

Datum: 20.06.2018.